“Қўконпахта тозалаш” АЖ
Кузатувкенгашимажлисида
Маъқулланган

Мажлисда раислик килувчи

В.Тожиев

«28» ноябр 2020йил

“Қўқон пахта тозалаш” акциядорлик жамиятининг 2021 йил учун мўлжалланган

“БИЗНЕС-РЕЖАСИ”

Қўқон шахри

1. Жамият фаолиятининг мақсади

-"Қўқон пахта тозалаш" акциядорлик жамияти тижорат ташкилоти бўлиб, унинг асосий мақсади молиявий-хўжалик фаолиятидан фойда олишдир.

-Жамиятининг мақсади пахта етиштирувчи хўжаликлардан қабул қилинган пахта хом-ашёсини сифатли қайта ишлаб, стандартлар талабларига жавоб берадиган пахта махсулотларини ишлаб чиқаришдан иборатдир.

2. Жамият тўғрисида маълумот

1.Жамиятнинг номланиши:

тўлиқ номи – "Қўқон пахта тозалаш" акциядорлик жамияти.

қиска номи – "Қўқон пахта тозалаш" АЖ.

2.Ташкилий – ҳуқуқий шакли: Акциядорлик жамияти.

3.Жамиятнингюқори ташкилоти: "Ўзпахтасаноат" АЖ.

4.Жамиятнинг юридик ва алоқа манзили: Ўзбекистон Республикаси, Фарғона вилояти вилояти, Қўқон шахар Темур Малик кўчаси 83-уй,

5.Давлат рўйхатидан ўтган санаси ва рақами: 2016 йил 18-июл, А-10 №2016265-сонли рақам билан Қўқон шахар хокимлиги хузуридаги "Ягона дарча" маркази томомонидан қайта рўйхатдан ўтган.

6.Жамиятнинг реквизитлари: АТБ "Агробанк" Қўқон шахар филиали, х/р: 20210000500212119001, МФО: 00546, СТИР: 200918267.

7.Жамият Устав фондининг миқдори 1 795 258 980 минг сўм бўлиб, номинал қиймати 3860 сўм бўлган 463 488 дона имтиёзли, 1605 дона оддий акциялардан ташкил топган.

Жумладан:

- "Фарғонапахтасаноат ХАБ" АЖ улуши 51%, яъни 915 572 минг сўм, 237 195 дона акция;
- Эркин савдо улуши 49,%, яъни 879 686 минг сўм, 227 898 дона акция;

3. Жамиятда сотиладиган бино иншоотлар ва ижарага бериладиган асосий воситалар бўйича маркетинг стратегияси

Жамият фаолиятининг ўзига хос хусусиятларидан келиб чикиб, маркетинг стратегиясининг асосий йўналишлари қуйидагилар:

1) Бино иншоот сотиш;
2) Асосий воситаларни ижарага бериш;
3) Бошка даромадлар;

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг "Республика худудларида пахта-тўқимачилик ишлаб чиқаришини жорий этиш механизмларини янада кенгайтириш чора-тадбирлари тўғрисида" 2019 йил 18 ноябрдаги 914-сон қарорига асосан "Қўқон пахта тозалаш" АЖ хамда жамиятга қарашли "Қўқонсой", "Қақир", "Бачқир", "Бувайда", "Янгиқўрғон" ва "Янгихаёт" пахта қабул қилиш масканларининг бино-иншоотлари ва бошқа мол-мулкларини 5 йил муддатга бўлиб тўлаш шарти билан баҳолаш қийматида сотиш белгиланган.

4. Жамиятнинг 2021 йилга мўлжалланган даромадлар режаси

Бизнес-режада жамият томонидан 2021 йил давомида жами 3 840 300,0 минг сўмлик даромад олиниши режалаштирилган,

жумладан:

- Бино иншоотларни ижарага беришдан – 2 249 100, 0 минг сўм;

-Асосий воситаларни ижарага беришдан – 1 591 200, 0 минг сўм;

-Бошка даромадлар- 0,0 минг сўм

4.1. Жамиятда 2021 йилда даромадлар режаси.

минг сўмда

Даромад номи	Чораклар таксимотида				
	I чорак	II чорак	III чорак	IV чорак	Жами 2021 йилда
ДАРОМАДЛАР					
Бино иншоотларни ижарага бериш	1 124 550	1 124 550	0	0	2 249 100
Асосий воситаларни ижарага бериш	795 600	795 600	0	0	1 591 200
Бошка даромадлар	0	0	0	0	0
Жами даромадлар	**1 920 150**	**1 920 150**	**0**	**0**	**3 840 300**

2021 йилда жамиятнинг молия-хўжалик фаолияти билан боғлиқ харажатлари

2021 йилда жамиятнинг молия-хўжалик фаолияти билан боғлиқ харажатлар қуйидагилардан иборат бўлади:

- Маҳсулотнинг ишлаб чиқариш таннархига киритиладиган харажатлар;

- Давр харажатлари;

- Молиявий фаолият бўйича харажатлар.

Юқорида келтирилган харажатлар жамиятнинг даромадлар режасига мувофиқ режалаштирилган. Мос равишда йил давомида кучли форс-мажор оқибатлари натижасида кўзланган даромад олинмай қолса, бизнес-режанинг даромад ва харажат қисмига тегишли бошқарув органининг қарорига асосан ўзгартириш (корректировка) киритиш мумкин. Бунга реал даромадларнинг камайиш даражасига мос равишда, эгилувчан режалаштириш тамойилларига мувофиқ харажат қисми ҳам қисқартириб борилади.

4.1.Жамиятда 2021 йилда харажатлар режаси

минг сўмда

Харажатномси	Чораклартаксимотидахаражатлар				
	I чорак	II чорак	III чорак	IV чорак	Жами 2020 йилда
СОТИШ ХАРАЖАТЛАРИ					
ТМБ ходимлари иш ҳакиси	0	0	0	0	0
Иш ҳаки ва унга тенглаштирилган тўловлардан ягона ижтимоий тўлов	0	0	0	0	0
Баҳолаш харажатлари	20 000	20 000	20 000	20 000	80 000
Кадастр харажатлари	10 000	10 000	10 000	10 000	40 000
Аукцион ва сотиш билан боғлиқ бошқа харажатар	15 000	15 000	15 000	15 000	60 000
МАЪМУРИЙ ХАРАЖАТЛАР					
Маъмуриятнинг иш ҳакиси	120 000	120 000	120 000	120 000	480 000
Кузатув кенгаши ва тафтиш комиссияси аъзоларини тақдирлаш	20 000	20 000	20 000	20 000	80 000
Иш ҳаки ва унга тенглаштирилган тўловлардан ягона ижтимоий тўлов	14 400	14 400	14 400	14 400	57 600
Асосий воситаларнинг эскириш ажратмаси	125 000	0	0	125 000	250 000
Хизмат сафари харажатлари	5 000	5 000	5 000	5 000	20 000
Канцелярия моллари харажати	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000
Бошка кузда тутилмаган харажатлар	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
БОШКА ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР					
Модди йёрдам	5 000	5 000	5 000	5 000	20 000
Байрам тадбирларини ўтказиш харажатлари	5 000	5 000	5 000	5 000	20 000
Банк хизмати тўловлари	20 000	20 000	20 000	20 000	80 000
Ер солиғи	200 000	200 000	200 000	200 000	800 000
Мол мулк солиғи	60 000	60 000	60 000	60 000	240 000
Сув солиғи	5 000	5 000	5 000	5 000	20 000
Обуна харажатлари	20 000				20 000
Ташки аудит хизмати (ш.ж МСФО)		14 000			14 000
Бошка харажатлар	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
Жами давр харажатлари	**747 400**	**616 400**	**602 400**	**727 400**	**2 693 600**
Қоладиган даромад	**1 172 750**	**1 303 750**	**-602 400**	**-727 400**	**1 146 700**

2021 йил давомида жамият асосий фаолиятининг харажатлар чегирилгандаги даромади 1 146 700 минг сўмни ташкил этилиши кутилмоқда.

Соликлар тўлангандан сўнг соф фойда 974 695 минг сўм олиниши режалаштирилган.

5. Жамиятда дебиторлик ва кредиторлик қарзларни камайтириш режаси

Жамиятнинг молия-хўжалик фаолияти давомида корхона ва ташкилотлар ҳамда ходимлар билан ҳисоб-китобларни ўз вақтида амалга оширилишини таъминлаш ва дебитор-кредиторлик қарздорликларни камайтириш жамият Бош директори томонидан доимий назоратга олиниши ва тўлиқ иқтисодий судларга

дебиторни ундириш учун даъволар киритиб, ундириш ҳамда кредиторлик қарздорликларни тўлаш режалаштирилган.

6. 2021 йилда кутилаётган молиявий натижалари

Кўрсаткичларноми	Сатр коди	2021йил I чорак		2021йил 6 ойлик		2021йил 9 ойлик		2021йиллик	
		Даромадлар (фойда)	Харажатлар (зарарлар)	Даромадлар (фойда)	Харажатлар (зарарлар)	Даромадлар (фойда)	Харажатлар (зарарлар)	Даромадлар (фойда)	Харажатлар (зарарлар)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Махсулот (товар, ишвахизмат) ларнисотишдан соф тушум	010	1 920 150		3 840 300		3 840 300		3 840 300	
Сотилганмахсулот (товар, ишвахизмат) ларнингтаннархи	020		0		0		0		0
Махсулот (товар, ишвахизмат) ларнисотишнингялпифойдаси	030	1 920 150		3 840 300	0	3 840 300	0	3 840 300	
Давр харажатлари, шу жумладан:	040		747 400		1 363 800		1 966 200		2 693 600
Сотиш харажатлари	050		45 000		90 000		135 000		180 000
Маъмурий харажатлар	060		337 400		549 800		762 200		1 099 600
Бошка операцион харажатлари	070		365 000		724 000		1 069 000		1 414 000
Келгусида соликка тортиладиган базадан чикариладиган ҳисобот даври харажатлари	080								
Асосий фаолиятнинг бошка даромадлари	090	0		0		0		0	
Асосий фаолиятнинг фойдаси	100	1 172 750		2 476 500		1 874 100		1 146 700	
Молиявийфаолиятнингдаромадлари, шу жумладан:	110	0		0		0		0	
Дивидендларшаклидагидаромадлар	120					0		0	
Фоизларшаклидагидаромадлар	130								
Узоқмуддатлиижара (лизинг) дан даромадлар	140								
Валюта курсифаркидандаромадлар	150								
Молиявийфаолиятнингбошкадаромадлари	160								
Молиявий фаолият бўйича харажатлар, шу жумладан:	170		0		0		0		0
Фоизларшаклидагихаражатлар	180		0		0		0		0
Узоқмуддатлиижара (лизинг) бўйичафоизларшаклидагихаражатлар	190								
Валюта курсифаркиданзарарлар	200								
Молиявийфаолиятбўйичабошка харажатлар	210		0		0		0		0
Умумхўжалик фаолиятининг фойдаси	220	1 172 750		2 476 500		1 874 100		1 146 700	
Фавқулоддаги фойда ва зарарлар	230								
Фойда солигини тўлагунга кадар фойда (зарар)	240	1 172 750		2 476 500		1 874 100		1 146 700	
Фойдасолиги	250		175 912		371 475		281 115		172 005
Фойдаданбошкасоликларвайиг имлар	260		0		0		0		0
Хисоботдаврининг соф фойдаси (зарари)	270	996 837		2 105 025		1 592 985		974 695	